

УДК 336.1

## **СРАВНИТЕЛЬНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЛИЗИНГА И КРЕДИТА**

*С.Н. Торик, Д.И. Ясюкайт, 2 курс*  
*Научный руководитель – С.В. Чернорук, м.э.н.*  
*Полесский государственный университет*

В современном мире всё большее распространение получает банковская операция, которая называется лизинг. В данной статье рассмотрено, что такое лизинг и выгоднее ли он чем кредит или нет. Актуальность данной темы заключается в том, что лизинг – это довольно новое понятие, а ко всему новому население относится скептически. Также существует необходимость поставить в известность потенциальных «потребителей» лизинга о данной услуге.

Согласно словарю терминов по курсу “Финансы, деньги и кредит”, лизинг – это вид инвестиционной деятельности по приобретению имущества и передаче его на основании договора лизинга физическим и юридическим лицам за определенную плату на определенный срок и на

определенных условиях, обусловленных договором, с правом выкупа имущества лизингополучателем. Что же касается кредита, то это предоставление банком или кредитной организацией денег заемщику в размере и на условиях, предусмотренных кредитным договором, по которому заемщик обязан возвратить полученную сумму и уплатить проценты по ней [1].

Рассмотрим схематично различия лизинга и кредита. Более наглядно они представлены в таблице ниже.

Таблица 1– Различия предоставления финансовых ресурсов в кредит и лизинг

Элементы	Коммерческий кредит	Лизинг
1. Право собственности	Права владения, пользования и распоряжения не разделяются, а передаются пользователю в момент передачи объекта. В собственность поступает потребительная стоимость товара, оплата которого отсрочена во времени	Права пользования и распоряжения отделяются от права владения. Право собственности на объект может перейти к пользователю только при реализации опциона по завершении срока договора
2. Гарантии кредитора обеспечиваются	Залогом имущества, гарантией банка и др.	В основном объектом лизинга, т.к. право собственности находится у лизингодателя
3. Длительность контракта	Краткосрочный	Предпочтительно средне- и долгосрочный
4. Форма погашения кредита	Денежная	В денежной форме или в порядке компенсационных услуг – продукцией
5. Учет задолженности ведется	Как кредиторской задолженности	Как текущих затрат

Источник: [3, с. 108].

На основании таблицы 1 одним из основных отличий лизинга от кредита является то, что физическое лицо не является собственником имущества до того времени, пока не погасит последний платеж, в то время как беря кредит, физлицо сразу после оформления становится собственником.

Проведем количественную оценку на примере приобретения автомобиля, стоимостью 93200 белорусских рублей на срок –5 лет в Белинвестбанке и RIETUMU лизинг.

Банк предоставляет физическому лицу кредит в размере 93200 белорусских рублей на срок 5 лет, под 17 % годовых, без первоначального взноса. Таким образом, сумма платежа в месяц будет в размере 2230 рублей, а переплата за весь срок кредитования составит 40660 белорусских рублей.

Далее рассмотрим пример приобретения автомобиля в лизинг. Данная компания RIETUMU лизинг предоставляет возможность приобрести автомобиль по следующим условиям: цена автомобиля 93200 белорусских рублей, авансовый платеж составляет 20% от общей суммы стоимости, т.е. 18640 белорусских рублей, срок лизинга 60 месяцев (5 лет), ставка по кредиту в первый год оплаты равна ставке рефинансирования, а затем к данной ставке прибавляется 2 процентных пункта. Таким образом среднемесячный платеж составил 1640 белорусских рублей, а переплата – 23600 белорусских рублей.

Для более наглядного примера составим таблицу с данными показателями.

Таблица 2 – Особенности приобретения автомобиля в кредит и лизинг субъектами хозяйствования

Организация	Белинвестбанк	RIETUMU лизинг
Субъект	Физическое лицо	Физическое лицо
Объект	Автомобиль	автомобиль
Сумма сделки, бел. руб.	93200	93200
Ставка по кредиту, %	17	10,5
Срок кредита, лет	5	5
Первоначальный взнос	—	20% от суммы сделки
График погашения	ежемесячно равными до- лями	ежемесячно равными до- лями
Среднемесячный платеж, бел. руб.	2230	1640
Переплата, бел. руб.	40660	23600

Источник: собственная разработка на основе данных [4,5].

На основании проведенного анализа можно сделать вывод о том, что лизинговый кредит начинает вытеснять из финансового рынка банковский кредит. Данный процесс происходит достаточно медленно, но уверенно, поскольку лизинг предлагает более доступные и выгодные условия физическим лицам для финансового кредитования.

#### **Список использованных источников**

1. Словарь терминов по курсу «Финансы, деньги и кредит / сост. В.В. Блекус. – Электроизолятор: ГГХПИ, 2011. – 52 с.
2. Ибраева, А.А. Сущность и функции лизинга в системе экономических отношений хозяйствующих субъектов / А.А. Ибраева // Проблемы современной экономики. – 2017. – № 3. – С 106–110.
3. Систрина, А.А. Развитие лизингового кредита в Республике Беларусь / А.А. Систрина // Сборник научных статей студентов, магистрантов, аспирантов: в 2-х т. Т. 2 / Под общ. ред. В.Г. Шадурского. – Минск: Четыре четверти, 2016. – С. 76–78.
4. Кредит // Официальный сайт ОАО «Белинвестбанк» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.belinvestbank.by/individual/credits>. – Дата доступа: 20.03.2018.
5. Лизинг автомобилей для физических лиц // Официальный сайт ООО «Риетуму Лизинг» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.rietumu-leasing.by>. – Дата доступа: 20.03.2018.